hello@peppertree.be
03/ 542.22.02

Peppertree Vastgoed
Paardenmarkt 54 A
2000 ANTWERPEN

Nieuwbouw studio met ruim terras

prijs op aanvraag
adres op aanvraag

Deze lichtrijke studio is gelegen op de 3de verdieping van een nieuw gebouw (bj 2022) in de Regattawijk op Linkeroever. Op wandelafstand vindt u verschillende winkels, haltes van het openbaar vervoer en het prachtige Galgenweelmeer.

U betreedt de studio via de inkomhal die uitgeeft op de keuken met daarachter de leefruimte. De leefruimte beschikt over een grote kastenwand met bureau en een aparte ruime berging, welke momenteel dienst doet als dressing.

Via de leefruimte krijgt u toegang tot het ruime terras dat uitkijkt op de mooie groene binnenplaats.

In de badkamer vinden we een inloopdouche, toilet en lavabomeubel.

Tot slot beschikt het gebouw over heel wat faciliteiten zoals een fitness, een grote gemeenschappelijke keuken, een lounge (met onder andere pooltafel en ping pongtafel) en een groot wassalon.

De ondergrondse autostaanplaats kan mee aangekocht te worden aan €25.000

Mis deze unieke kans niet!

KENMERKEN

1 Badkamer(s)	
1 Garage(s)	
1 Toillet(en)	
Bouwjaar	2022
EPC waarde	32 kWh/m²
EPC category	A
Kadastraal Inkomen	€ 736

KAMERS

VOORZIENINGEN

KENMERKEN

Verwarming	Collectief
Verwarming	Vloerverwarming

VERGUNNINGEN

Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister	Nee
G-score:	B
P-score:	B

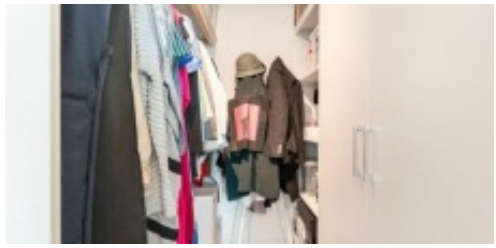
OPPERVLAKTES

ADRES

adres op aanvraag

De dossierbeheerder

Henri-Max Van Lathem

henri-max@peppertree.be

Fotogalerij